

CỤC THADS TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 363/TB-CCTHADS

TP Quảng Ngãi, ngày 11 tháng 01 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 460/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 29/QĐ-CCTHADS ngày 29/12/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP Quảng Ngãi;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 08/01/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP Quảng Ngãi;

Căn cứ biên bản làm việc của các bên đương sự về việc không thỏa thuận được giá, tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP Quảng Ngãi thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản gồm:

- Quyền sử dụng đất 448,3m², thuộc thửa đất 265, tờ bản đồ số 09, tọa lạc thôn Tân An, xã Nghĩa An, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi. Đất đã được Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Quảng Ngãi cấp GCNQSDĐ số BH 717638, số GCN CS04208 ngày 16/9/2016 cho ông Nguyễn Thanh Đô bà Phạm Thị Kiều.

Tài sản gắn liền trên đất: ngôi nhà cấp IV, diện tích xây dựng khoảng 177m², có kết cấu: móng đá, tường xây gạch, quét vôi, mái lợp tole kẽm + tole Fibro xi măng, đà gỗ, cửa sổ chính và cửa sổ lợp kính, nền lát gạch caeramic, mái hiên trước và bên hông nhà lợp tole kẽm, nhà xây dựng năm 2010, chưa đăng ký sở hữu theo hợp đồng thế chấp số 639/BĐ-KHBL.QNG ngày 05/6/2017

- Quyền sử dụng diện tích 232m² đất, thuộc thửa 272, tờ bản đồ số 09, thôn Tân An, xã Nghĩa An, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi. Đất đã được UBND thành phố Quảng Ngãi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CN 171847, số vào sổ GCN CH 05105 ngày 25/5/2018 cho ông Nguyễn Thanh Đô, bà Phạm Thị Kiều theo hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 976/BĐ-KHBL.QNg ngày 05/6/2017.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP Quảng Ngãi thông báo cho tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi biết được quyền gửi hồ sơ đến Chi cục Thi hành án dân sự TP Quảng Ngãi ký hợp đồng thẩm định giá tài

sản trên trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo này./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh Q Ngãi;
- Viện KSNĐTP Quảng Ngãi;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Cường